

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor územního plánování a stavebního řádu

Spisová značka: KUUK/132428/2023/61
Číslo jednací: KUUK/156963/2024
UID: kuukes920ad8f3
Počet listů/příloh: 2/0
Vyřizuje/linka: Bc. Sixtová/185
Datum: 05.11.2024

Veřejná vyhláška

Oznámení

o zveřejnění návrhu 9. změny Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (9zZÚR ÚK)
a Vyhodnocení 9zZÚR ÚK na udržitelný rozvoj území (VV URÚ)

a

konání veřejného projednání.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (KÚ ÚK, UPS), jako příslušný úřad územního plánování dle § 23 odst. 2 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje** dle § 93 odst. 5 písm. c) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona, že se koná veřejné projednání podle § 96 stavebního zákona k návrhu 9zZÚR ÚK a VV URÚ

ve čtvrtek 5. prosince 2024 ve 13:00 hodin

v Konferenčním sále Krajského úřadu Ústeckého kraje (budova A, 2. N. P.), Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

Veřejné projednání bude v souladu s § 111 odst. 4 stavebního zákona sloučené se společným jednáním dle § 94 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona.

Předmětem návrhu 9zZÚR ÚK, který je pořizován z vlastního podnětu, je regulace velkých větrných elektráren ve specifické oblasti SOB6 Krušné hory.

Návrh 9zZÚR ÚK, který je návrhem opatření obecné povahy s odůvodněním, podle § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a VV URÚ jsou v souladu s § 43 a § 93 odst. 5 písm. a) stavebního zákona ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky **zveřejněny v elektronické podobě v národním geoportálu územního plánování** na adrese:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/3c66ff98-ba80-498e-a367-8a8a037ee541>

Toto oznámení o zveřejnění návrhu 9zZÚR ÚK a VV URÚ a konání veřejného projednání se podle § 43 stavebního zákona ve spojení s § 25 odst. 3 správního řádu vyvěšuje na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje (KÚ ÚK) a na úředních deskách obecních úřadů obcí v řešeném území a obcí s řešeným územím sousedících, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poučení

Návrh 9zZÚR ÚK, VV URÚ a oznámení o konání veřejného projednání se dle § 93 odst. 5, písm c) stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou. Písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou dle § 25 odst. 2 správního řádu se považuje za doručenou patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce, pokud byla v téže lhůtě zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.kr-ustecky.cz – Úřední deska – Ostatní dokumenty). Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce KÚ ÚK, který písemnost doručuje (§ 25 odst. 3 správního řádu).

Dle § 108 stavebního zákona se 9zZÚR ÚK zpracovává, **projednává** a následně vydá **v rozsahu měněných částí**.

Připomínky k návrhu 9zZÚR ÚK a VV URÚ může dle § 97 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona **uplatnit každý**. **Připomínky** s odůvodněním a vymezením dotčeného území lze uplatnit do 15 dnů ode dne veřejného projednání, tzn. **do 20. prosince 2024**.

K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se v souladu s § 97 odst. 1 stavebního zákona se **nepřihlíží**.

Proti návrhu 9zZÚR ÚK, který je návrhem opatření obecné povahy s odůvodněním, podle § 171 - § 174 správního řádu nelze dle § 97 odst. 4 stavebního zákona podat námitky.

V souladu s § 97 odst. 1 stavebního zákona je třeba připomínky uplatnit **písemně**.

S ohledem na skutečnost, že ZÚR nesmí dle § 72 odst. 1 stavebního zákona obsahovat podrobnosti, které náleží svým obsahem navazující ÚPD (v daném případě územnímu plánu a regulačnímu plánu) nebo rozhodnutí, je třeba, aby **připomínky odpovídaly podrobnosti řešení této územně plánovací dokumentace**.

Adresa pro zasílání připomínek: Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

Ing. Hana Bergmannová
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Razítko a podpis:

Obecní úřady obcí Ústeckého kraje žádáme, aby neprodleně vyvěsily veřejnou vyhlášku a vrátily tuto vyhlášku zpět ihned po sejmutí na Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem s potvrzením o jejím vyvěšení na úřední desce a sejmutí včetně potvrzení jejího zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup (vyvěšení na elektronické desce).

K vyvěšení:

- obecní úřady obcí v řešeném území a obcí s řešeným územím sousedících
- Krajský úřad Ústeckého kraje