

Proč REFERENDUM...

MOŽNOST SVOBODNĚ VYJÁDŘIT SVŮJ NÁZOR

Lokality, které jsou předmětem hlasování v referendu, nejsou připraveny z hlediska technické vybavenosti (komunikace, voda, systém odkanalizování), pro novou zástavbu nejsou vymezeny žádné regulativy. **Ne-příznivý dopad na život v obci by spočíval zejména v enormním nárůstu požadavků na dodávku pitné vody ze stávajících omezených zdrojů a nevyřešeném způsobu čištění odpadních vod.** Problematika nové zástavby by měla být nejprve posouzena a vyhodnocena v územní studii a teprve až po vyhodnocení této studie by následně mohla probíhat případná parcelace pozemků a současně i řešení potřebné infrastruktury. V tomto případě takto postupováno není. **Navrhovaná zástavba kromě toho představuje hrubý zásah do charakteru krajiny, měla by velmi negativní dopad na přírodu v bezprostředním okolí obce i na celkový krajinný ráz.**

Pozemky, které jsou předmětem referenda, byly po vyhlášení referenda cca v srpnu 2022 rozděleny na jednotlivé parcely o výměře cca 1 000 m². V důsledku tohoto rozdělení došlo v katastru nemovitostí k přečíslování pozemků uvedených v otázkách pro referendum. Aby nemohlo dojít ke zpochybnění, jsou jednotlivé lokality popsány v textu také označením, podle něhož jsou uvedeny v návrhu územního plánu. Text otázek je doplněn také grafickými znázorněním předmětného území.

Místní referendum obsahuje tyto otázky:

1. Souhlasíte s tím, aby zastupitelstvo obce Kalek v samostatné působnosti při projednávání nového územního plánu odsouhlasilo návrh satelitní zástavby na pozemku parc. č. 106/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Kalek (v ÚP označeno jako Z 22)?

ANO



NE

Pozn.: Na obrázku LOKALITA Č. 1

2. Souhlasíte s tím, aby zastupitelstvo obce Kalek v samostatné působnosti při projednávání nového územního plánu odsouhlasilo návrh zástavby u bývalé hájovny v lokalitě „Za Vydrou“ a „Před Vydrou“ – pozemky parc. č. 84/3 (trvalý travní porost) a 84/2 (trvalý travní porost) v katastrálním území Načetín u Kalku (v ÚP označeno jako Z 2)?

ANO

NE

Pozn.: Na obrázku LOKALITA Č. 2

3. Souhlasíte s tím, aby zastupitelstvo obce Kalek v samostatné působnosti při projednávání nového územního plánu odsouhlasilo návrh satelitní zástavby na pozemku parc. č. 84/6 (trvalý travní porost) v katastrálním území Načetín u Kalku (v ÚP označeno jako Z 50)?

ANO

NE

Pozn.: Na obrázku LOKALITA Č. 3

V místním referendu má každý z nás možnost zamyslet se nad vzniklou situací a svobodně vyjádřit svůj názor.

Referendum proběhne v rámci voleb do obecního zastupitelstva.

Přehled lokalit řešených v místním referendu



**Referendum bylo vyhlášeno až poté, kdy v této věci nedošlo ke shodě
na poradách zastupitelstva obce.**

Návrh na vyhlášení referenda podpořilo více než 30 % obyvatel.