



# Obec Kalek

Kalek č.p. 26, 431 32 Kalek

IČ: 00261921 [www.obeckalek.cz](http://www.obeckalek.cz) [info@obeckalek.cz](mailto:info@obeckalek.cz)

## **Zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Kalek, konaného dne 11. 9. 2023 v zasedací místnosti obecního úřadu na adrese Kalek č.p. 26**

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání bylo zahájeno v 18:03 hodin. Z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 9. Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

Na zasedání nebyli přítomni občané.

\* \* \*

### **Bod č. 1 - Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu, kontrola usnesení ze 3. ZO**

#### **1a) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Zapisovatelkou pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce starosta určil Petru Čechovou.

Ověřovateli zápisu byli navrženi Eva Francová a Roman Lauko.

Nebyly vzneseny žádné další návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 1a/4/2023: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje ověřovateli zápisu Evu Francovou a Romana Lauka.

**Hlasování: Pro: 9                      proti: 0                      zdržel se: 0**

### **Usnesení č.1a/4/2023: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje ověřovateli zápisu Evu Francovou a Romana Lauka.**

\* \* \*

#### **1b) Schválení programu**

Program zasedání byl zveřejněn na úřední desce a společně s pozvánkou předán členům zastupitelstva.

Program zasedání:

Nebyly vzneseny žádné návrhy ani připomínky.

- 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu, kontrola usnesení ze 3. zasedání ZO
- 2) Rozpočtové opatření č. 3
- 3) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12- 024363
- 4) Destinační agentura Krušnohoří z.s. – Přihláška ke členství ve spolku v členské skupině MUNICIPALNÍ
- 5) Veřejnoprávní smlouva o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků
- 6) Zpráva finančního výboru o provedené kontrole
- 7) Informace, připomínky a náměty členů ZO a občanů, závěr

Nebyly vzneseny žádné další návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 1b/4/2023: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje program zasedání.

**Hlasování: Pro: 9**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 1b/4/2023: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje program zasedání.**

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen tak, jak je uvedeno shora.

\* \* \*

### **1c) Kontrola usnesení ze 3. ZO**

Textová část Kontroly usnesení ze 3. zasedání ZO je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 1a/3/2023:** Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje ověřovateli zápisu paní Marii Kučerovou a Jiřího Glasera. **Schváleno**

**Usnesení č. 1b/3/2023:** Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje program zasedání. **Schváleno**

**Usnesení č. 2/3/2023:** ZO schvaluje rozpočtové opatření č.2 **Vyvěšeno, zaúčtováno**

**Usnesení č. 3/3/2023:** Zastupitelstvo obce Kalek ruší usnesení č. 6/2/2023 ze dne 13.3.2023, týkající se uzavření nájemní smlouvy s firmou CETIN a.s. z důvodu změn ve smlouvě po schválení ZO. **Schváleno**

**Usnesení č. 4/3/2023:** ZO souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k umístění základové stanice na budovu Obecního úřadu v Kalku se společností CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, DIČ: CZ04084063 a pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Smlouva podepsána**

**Usnesení č. 5/3/2023:** ZO Kalek souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (Komunikační vedení a zařízení) na dobu neurčitou za náhradu ve výši 1.870,- Kč se společností CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ:04084063, DIČ:CZ04084063 a pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Smlouva podepsána**

**Usnesení č. 6/3/2023:** ZO Kalek souhlasí s uzavřením kupní smlouvy č. 179/22, týkající se pozemků p.č. 761/2 a 761/4 v k.ú. Kalek s Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451 za smluvní cenu ve výši 3.290,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy. **Smlouva podepsána a vlastnictví zapsáno v KN**

**Usnesení č. 7/3/2023:** Zastupitelstvo obce souhlasí s podpisem Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s. Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, IČ: 25134701, DIČ: CZ25134701 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. **Smlouva podepsána**

**Bod č.8: Ceník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 o svobodném přístupu k informacím Usnesení nebylo přijato**

**Usnesení č. 8/3/2023:** Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje veřejnou sbírku na dobu neurčitou na vybavení a zabezpečení kostela sv. Václava v Kalku. K této veřejné sbírce je zřízen zvláštní bankovní účet č. 811182389/0800 vedený u České spořitelny, a.s. **Osvědčení o konání VS podepsáno**

**Usnesení č. 9/3/2023:** Zastupitelstvo obce Kalek bere na vědomí závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Chomutovsko za rok 2022. **Usnesení předáno spolku DSO**

Nebyly vzneseny další připomínky. **Bez usnesení.**

\* \* \*

## **Bod č. 2 – Rozpočtové opatření č. 3**

Podklady k rozpočtovému opatření obdrželi zastupitelé v předstihu před zasedáním. Rozpočtové opatření č.3 je přílohou zápisu.

Návrhy, připomínky:

Paní Bauerová vznesla dotaz na poptávku na pasport budov.

Starosta vysvětlil stav poptávek na tuto zakázku, byly osloveny tři firmy (Arch 5D, Narchael, KAP ATELIER). Jedna společnost nám neodpověděla a firma KAP ATELIER byla nejlevnější.

Paní Bauerová upozornila, že v KN je chybně uveden objekt Kalek č.p. 7 jako rodinný dům, bylo by dobré v rámci pasportu uvést současný stav.

Starosta objasnil stav pasportizace (je ve fázi příprav a má být hotova do konce října). Ještě se musí udělat pasportizace komunikací a do poloviny příštího roku musí být zpracovány digitálně technické mapy.

Místostarosta dodal připomínku k pasportizaci komunikací (nechala se zpracovat i DTM v digitální podobě, která bude povinna od 1.7.2024). Poptávka byla učiněna na tři firmy a vybrán byl pan [REDACTED] který pasport zpracuje do digitální podoby.

Paní Kučerová vznesla dotaz na odvoz nebezpečného odpadu.

Místostarosta odpověděl, že kontejner bude přistaven a je určen na nebezpečný odpad, tj. na barvy a laky, které se vybraly již v minulých letech a shromažďovaly se v garáži. Další kontejner na pneumatiky bude přistaven v říjnu. Pneumatiky už nejsou brány jako nebezpečný odpad. Občané budou mít možnost přinést své pneumatiky, které budou společně likvidovány s pneumatikami z pily.

### **Návrh usnesení č. 2/4/2023: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje rozpočtové opatření č. 3**

**Hlasování: Pro: 9                      proti: 0                      zdržel se:0**

### **Usnesení č. 2/4/2023: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje rozpočtové opatření č.3**

\* \* \*

## **Bod č. 3 – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č.IV-12-4024363**

Jedná se o připojení el. místa na pozemku p. č. 227/20 v Jindřichově Vsi. Stávající kabel na p. č. 277/25 (obec Kalek) bude přerušen. Oba konce tohoto kabelu budou naspojkovány novým kabelem a budou ukončeny v nově vybudované skříni, která bude umístěna na hranici pozemku p. č. 227/20 [REDACTED] [REDACTED] Smlouva s přílohami je součástí zápisu.

Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 3/4/2023: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IV-12-4024363.

**Hlasování: Pro: 9                      proti: 0                      zdržel se: 0**

Usnesení č. 3/4/2023: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IV-12-4024363.

\* \* \*

**Bod č. 4 – Destinační agentura Krušnohoří, z.s. – přihláška ke členství ve spolku v členské skupině MUNICIPALNÍ**

Citace starosty:

Měli jsme s ostatními starosty setkání s nově vzniklým spolkem Destinační agenturou Krušnohoří, z.s. pro rozvoj infrastruktury napříč dvěma kraji. Byla založena Ústeckým a Karlovarským krajem a získala doménu „krusnehory.cz“.

V jejím čele bude pětičlenná správní rada za obce, za spolky, za restaurace za ÚK a KK. Dává si za cíl sjednotit turistické cíle v Krušnohoří a propojit je v okruzích (krátké, střední, dlouhé), jakož i budování turistických útulen, parkovacích ploch ve zjednodušené formě a posezení v návaznosti na restaurační zařízení. Propagace kulturních a turistických akcí v jednotlivých obcích Krušnohoří formou webu, fb, instagramu.

Minimální členský příspěvek za rok činí 2000,- Kč. Veškeré členské příspěvky a sehnané sponzorské peníze půjdou do rozvoje právě infrastruktury a nikoliv na chod agentury. Chod agentury zajišťují zřizovatelé tedy Ústecký a Karlovarský kraj. Sídla pracovníků agentury budou na Božím Daru a v Krupce. Připravovaný přírodní park i na našem katastru, který jsme posvětili a je prvním stupněm ochrany přírody by se měl stát v nejbližší době skutečností. Avšak již dnes se připravuje studie k CHKO Krušné hory (23.8.proběhla první schůzka na další podrobnosti čekáme). Dá se čekat, že do budoucího území CHKO budou všechna, dnes jiným způsobem chráněná místa či území (např. Natura 2000) nakonec začleněna.

Domnívám se tedy, že by bylo v zájmu obce Kalek do této destinační agentury vstoupit i proto, že v budoucnu se dá předpokládat propojení celých Krušných hor do jedné turistické oblasti. Přihláška do spolku a stanov jsou přílohou zápisu.

Návrhy, připomínky:

Paní Kučerová vznesla dotaz na výši příspěvku, zda bude 2 000,- Kč.

Paní Francová vznesla dotaz na nejzazší termín k přihlášení.

Starosta odpověděl, že se můžeme přihlásit kdykoliv a zaplatili bychom zatím jen minimální členský příspěvek ve výši 2 000,- Kč.

Návrh na usnesení č. 4/4/2023: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje členství obce Kalek ve spolku v členské skupině MUNICIPALNÍ v Destinační agentuře Krušnohoří, z.s. se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary IČ:17707285.

**Hlasování: Pro: 7                      proti: 0                      zdržel se: 2 Marie Kučerová, Eva Francová**

**Usnesení č. 4/4/2023: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje členství obce Kalek ve spolku v členské skupině MUNICIPALNÍ v Destinační agentuře Krušnohoří, z.s. se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary IČ:17707285.**

\* \* \*

**Bod č. 5 – Veřejnoprávní smlouva o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků**

Touto veřejnoprávní smlouvou přenáší obec Kalek na Statutární město Chomutov veškerou svou příslušnost k projednávání přestupků. Veřejnoprávní smlouvu o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků máme uzavřenou na dobu určitou do 31.12.2023.

Návrhy a připomínky:

Paní Kučerová vznesla dotaz, zda bude stejná jako původní smlouva.

Paní Bauerová se zeptala na výši částky.

Starosta osvětlil, že podmínky smlouvy i výše poplatku zůstávají stejné.

**Návrh na usnesení č. 5/4/2023: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků se Statutárním městem Chomutov se sídlem Zborovská 4602, 430 28 Chomutov, IČ:00261891 na období 2024 – 2025.**

Hlasování: Pro: 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 5/4/2023: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků se Statutárním městem Chomutov se sídlem Zborovská 4602, 430 28 Chomutov, IČ:00261891 na období 2024 – 2025.**

\* \* \*

**Bod č. 6 – Zpráva finančního výboru o provedené kontrole**

S výsledkem z provedené kontroly dne 19.6.2023 seznámil zastupitele pan Daniel Bálint.  
**BEZ USNESENÍ.**

Zastupitelstvo obce Kalek bere na vědomí zprávu finančního výboru.

\* \* \*

**Bod č. 14 – Informace, připomínky a náměty členů ZO a občanů, závěr**

**Diskuze:**

Starosta seznámil zastupitele s termínovaným účtem u ČS, a.s. a se stavem pracovníků na VPP. Poděkoval všem, co pomáhali na předešlých akcích a pozval zastupitele na další kulturní akce.

Paní Bauerová vznesla dotaz na rekonstrukci a na možnost dotace dětských hřišť. Místostarosta odpověděl, že o dotaci budeme žádat, až bude vyhlášena a seznámil přítomné s programem Oranžové hřiště společnosti ČEZ, kde jsme žádali na rekonstrukci herních prvků v hodnotě 798.177,- Kč, které nebylo vyhověno. Také poukázal na nutnost výměny herních prvků na dětském hřišti v Kalku.

Paní Bauerová se poptala na dotaci na rekonstrukci veřejného osvětlení z Národního plánu obnovy. Starosta odpověděl, že vedení obce se dotací zabývalo a bylo zjištěno, že na slibované úspory bychom nedosáhli.

Místostarosta uvedl, že dle vyjádření specialisty, který provedl výpočet úspor, bychom museli mít větší počet lamp VO.

Paní Francová se poptala, jak dopadlo řízení se SČVK.

Místostarosta informoval o tom, že se SČVK jednal a bylo mu v letošním roce přislíbeno provedení měření vydatnosti vodního zdroje v naší studni.

Zastupitelé se také zabývali položením optického kabelu společností CETIN, slabým pokrytím mobilní sítě a počtem projednaných přestupků.

**Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 19:02 hodin.**

Zápis byl vyhotoven dne 13.9.2023

Zapisovatelka: Petra Čechová, v.r. ....

Ověřovatelé zápisu: Eva Francová, v.r. .... dne .....

Roman Lauko, v.r. .... dne .....

Starosta: Tomáš Nedvěd, v.r. .... dne .....