



Obec Kalek

Kalek č.p. 26, 431 32 Kalek

IČ: 00261921

www.obeckalek.cz

info@obeckalek.cz

Zápis z 9. zasedání Zastupitelstva obce Kalek, konaného dne 26.8.2024 v zasedací místnosti obecního úřadu na adrese Kalek č.p. 26

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou Tomášem Nedvědem (dále jako předsedající).
Z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 9 zastupitelů. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.
Na zasedání byli přítomni 3 občané.

* * *

Bod č. 1 - Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu, kontrola usnesení z 8. zasedání ZO

1a) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce starosta určil Petru Čechovou.
Ověřovateli zápisu byli navrženi Alena Bauerová a Jiří Glaser.

Nebyly vzneseny žádné další návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 1a/9/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje ověřovateli zápisu Alenu Bauerovou a Jiřího Glasera.

Hlasování: Pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č.1a/9/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje ověřovateli zápisu Alenu Bauerovou a Jiřího Glasera.

* * *

1b) Schválení programu

Program zasedání byl zveřejněn na úřední desce a společně s pozvánkou předán členům zastupitelstva.

Program zasedání:

- 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu, kontrola usnesení z 8. zasedání ZO
- 2) Smlouva o dílo č. 4/2024 - výměna oken, zateplení a fasáda hasičské zbrojnice v Načetíně
- 3) Transparentní účet
- 4) Rozpočtové opatření č. 4/2024
- 5) Zpráva kontrolního výboru o provedené kontrole
- 6) Informace, připomínky a náměty členů ZO a občanů, závěr

Nebyly vzneseny žádné další návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 1b/9/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje program zasedání.

Hlasování: Pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 1b/9/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje program zasedání.

* * *

1c) Kontrola usnesení z 8. zasedání

Textová část Kontroly usnesení z 8. zasedání ZO je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č.1a/8/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje ověřovateli zápisu Jaroslavu Rejčovou a Romanu Lauka. **Schváleno**

Usnesení č. 1b/8/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje program zasedání.

- 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu, kontrola usnesení ze 7. zasedání ZO
- 2) Strategický plán rozvoje obce Kalek pro období 2024 - 2028
- 3) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti
- 4) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4025677
- 5) Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Chomutovsko za rok 2023
- 6) Smlouva o dílo č. 1/2024
- 7) Rozpočtové opatření č. 3/2024
- 8) Zpráva finančního výboru o provedené kontrole
- 9) Informace, připomínky a náměty členů ZO a občanů, závěr **Schváleno**

Usnesení: 2/8/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje Strategický plán rozvoje obce Kalek pro období 2024 - 2028 od Ing. Moniky Marešové, se sídlem Palackého 4271, 430 01 Chomutov, IČ: 03806430 za cenu 25.000,- Kč. **Strategický plán vypracován**

Usnesení č. 3/8/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063 za jednorázovou náhradu 6.000,- Kč. **Smlouva podepsána**

Usnesení č. 4/8/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4025677 se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 24729035 za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč. **Smlouva podepsána**

Usnesení č. 5/8/2024: Zastupitelstvo obce Kalek bere na vědomí závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Chomutovsko za rok 2023. **Schváleno**

Usnesení č. 6/8/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje uzavření Smlouvy o dílo – Výměna poškozeného kotle na čp. 12 Kalek s Petrem Fejfarem, se sídlem Wolkerova 660, 431 11 Jirkov, IČ: 11430699 na částku ve výši 267.423,- Kč bez DPH. **Smlouva podepsána**

Usnesení č. 7/8/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2024

Příjmy: 152.000,- Kč

Výdaje: 432.000,- Kč **Vyvěšeno, zaúčtováno**

Bez usnesení.

* * *

Bod č. 2 – Smlouva o dílo č. 4/2024 – výměna oken, zateplení a fasáda hasičské zbrojnice

Jedná se o výměnu 3 ks dřevěných oken, zateplení a zhotovení fasády na hasičské zbrojnici v Načetíně, kde se nachází garáž pro výjezdové vozidlo, klubovna a sklad. Zateplení bude provedeno z důvodu úspory el. energie těchto budov, které jsou vytápěny elektrickými přímotopy. Fasáda objektu bude zhotovena z estetického důvodu, neboť se budova nachází ve středu obce. Nechali jsme zpracovat čtyři cenové poptávky. Firma David Holec vyčíslila zednické práce na 499.436,- Kč, Petr Hála na 581.400,- Kč,-, Jaroslav Korselt na 864.000,- Kč a čtvrtý oslovený dodavatel Stavby MP s.r.o. vyčíslil poptávku na 965.901,03 Kč. Nejnižší nabídku podal pan David Holec s kterým bychom rádi uzavřeli Smlouvu o dílo č. 4/2024, která je přílohou důvodové zprávy.

Návrh usnesení č. 2/9/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 4/2024 s názvem: Výměna 3 ks oken, zateplení a fasáda na objektu Načetín (hasičská zbrojnice) č. ev. 39,40 s Davidem Holecem, sídlem Jirkovská 5056, 430 01 Chomutov, IČ: 08380848 na částku ve výši 499.436,- Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Připomínky a návrhy:

A.Bauerová se zeptala na dotaci na zateplení hasičské zbrojnice o kterou obec žádala. Místostarosta odpověděl, že přislíbenou dotaci máme, ale chybí nám souhlas HZS. HZS nám vydal záporné stanovisko, tak jsme podali odvolání na Generální ředitelství hasičů do Prahy a čekáme na jejich vyjádření. HZS nám nedali souhlas s tím, že nemáme čisté a špinavé šatny, pisoár a sprchy. Dotace je na zateplení budovy a ne na vnitřní rekonstrukci budovy. Záporné stanovisko je za neplnění normy vnitřních prostor. Jinak všechny potřebné požadavky dotace jsme splnili a zaslali.

Nebyly vzneseny další připomínky.

Hlasování: Pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 2/9/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 4/2024 s názvem: Výměna 3 ks oken, zateplení a fasáda na objektu Načetín (hasičská zbrojnice) č. ev. 39,40 s Davidem Holecem, sídlem Jirkovská 5056, 430 01 Chomutov, IČ: 08380848 na částku ve výši 499.436,- Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

* * *

Bod č. 3 – Transparentní účet

V červnu 2024 se stal těžký úraz našemu občanovi XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem Kalek č.p. 55. Jeho žena XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX zřídila transparentní účet na který by obec ráda přispěla finanční dar ve výši 30.000,- Kč. Založený transparentní účet naleznete ve FIO bance pod transparentními účty.

Návrh na usnesení č. 3/9/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na transparentní účet č. 2902922070/2010 XXXXXXXXXXXXXXXX ve výši 30.000,- Kč.

Návrhy, připomínky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX podala krátké vysvětlení k zdravotnímu stavu svého manžela.

Nebyly vzneseny další připomínky

Hlasování: Pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 3/9/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje poskytnutí příspěvku na transparentní účet č. 2902922070/2010 XXXXXXXXXXXXXXXX ve výši 30.000,- Kč.

* * *

Bod č. 4 – Rozpočtové opatření č. 4/2024

Rozpočtové opatření č. 4/2024 je přílohou důvodové zprávy.

Návrhy, připomínky:

E. Francová vysvětlila stav starší keramické pece, o kterou se obec zajímala. Pec je k zakoupení ve výši 30.000,- Kč a je ve stavu, kdy by se muselo udělat repasování, muselo by se investovat na její opravu dalších cca. 30.000,- Kč. Dívala se na novou pec, která by k naší potřebě stačila a cena by byla cca. 90.000,- Kč.

Zastupitelé se rozhodli o navýšení výdajů o částku ve výši 100.000,- Kč na zakoupení nové pece a souvisejícího materiálu. A o výši 48.000,- Kč za poskytnutou dotaci na volby oproti původnímu navrženému opatření.

Nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení č. 4/9/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2024

Příjmy: 111.000,-

Výdaje: 178.000,-

Hlasování: Pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 4/9/2024: Zastupitelstvo obce Kalek schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2024

Příjmy : 111.000,-

Výdaje: 178.000,-

* * *

Bod č. 5 – Zpráva kontrolního výboru o provedené kontrole

S výsledkem z provedené kontroly ze dne 12.8.2024 seznámila zastupitele paní Marie Kučerová.

BEZ USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Kalek bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Bod č. 6 – Informace, připomínky a náměty členů ZO a občanů, závěr

Diskuze:

Starosta informoval zastupitele o konání porady zastupitelů po 9.září.

Dále Informoval, že CETIN již práce na stožáru dokončil, s tím, že ještě není připojený optický kabel. Časový výhled připojení nám zatím nedali. Je to technologie T-Mobile, ale je to pro operátora O2. Další operátoři by se mohli také připojit, problém je snad jenom s Vodafone, tam je potřeba jiné technologie k připojení.

K realizaci propustku u Vítků uvedl, že se ptal na termín konání práce, ale termín mu zatím neřekli. Informoval, že na podzim by na německé straně měli opravovat most na hraničním přechodu Reitzehain, který by měl být údajně uzavřen pro silniční dopravu. Osobní silniční doprava by měla být svedena přes Kalek. Tím by se mohla odklonit doprava a mohla by tu být větší frekvence dopravy. Podal informace k návrhu CHKO. A. Bauerová poslala připomínku k objektu č.p.7 v Kalku, abychom objekt nabídli jako budovu vhodnou pro umístění správy CHKO, návštěvnického střediska apod..

E. Francová se zeptala na situaci, která by mohla nastat, když by na německé straně posílali kamiony přes naše komunikace a jestli s tím může obec něco udělat.

Místostarosta odpověděl, že by museli mít povolení, které vydává Magistrát města Chomutova na žádost Obecního úřadu Kalek. Povolení se vydává pro zemědělské stroje, které pracují v příhraničí. Pro nákladní dopravu zde průjezd nebude povolen.

A. Bauerová se zeptala na zasílání informace z poradny pro obce, o kterou žádala na minulém zastupitelstvu. Zatím jí přišla pouze jedna.

Místostarosta odpověděl, že dostal pouze jednu, kterou přeposlal. Až obdrží-li další poskytnutou informaci, opět jí pošle.

Pan Daniel Bálint se omluvil a odešel ze zasedání v 18:37 hodin.

E. Francová se zeptala na situaci s vodou. Dostala informace o provedených pracích od místostarosty. Byla se podívat na studnu v Kalku a nepřijde jí, že by tam proběhly nějaké úpravy. Místostarosta odpověděl, že poslední informace, které dostal od ředitele byly, že vyčistili studny, ucpali díry ve skružích, a že udělají během léta měření a výsledek nám zašlou. Informoval, že vody je dost a v dobré kvalitě. Připomíná se mu každý měsíc s tím, že chce písemné vyjádření ke kvalitě a množství vody. Zatím žádné vyjádření nedostal. Také by měli uskutečnit dokončovací práce okolo studny a oplotit jí.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX se zeptala, kolik je nahlášených občanů na keramiku.

E. Francová odpověděla, že zájemci o keramiku jsou a lidé jí stále oslovují.

Starosta uvedl, že až budou aktuální informace o kroužku na keramiku, zveřejníme je občanům a Ti budou mít možnost se na něj přihlásit.

* * *

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 18:40 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 3. 9. 2024

Zapisovatelka: Petra Čechová, v.r.

Ověřovatelé zápisu: Alena Bauerová, v.r. dne

 Jiří Glaser, v.r. dne

Starosta: Tomáš Nedvěd, v.r. dne

Upozornění: Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).